

Số: 229/NQ-HĐND

Quảng Ninh, ngày 12 tháng 12 năm 2015

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 2 năm 2015

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH
KHÓA XII, KỲ HỌP THỨ 22**

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND năm 2003, Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa;

Căn cứ Nghị quyết 22/NQ-CP ngày 07/02/2013 của Chính phủ về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) tỉnh Quảng Ninh;

Sau khi xem xét Tờ trình số 7286/TTr-UBND ngày 26/11/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số 122/BC-HĐND ngày 08/12/2015 của Ban Kinh tế và Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến của Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục 36 dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất; Trong đó: 32 dự án cần sử dụng 48,10 ha đất trồng lúa, 05 dự án cần sử dụng 13,85 ha đất rừng phòng hộ trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 2 năm 2015 theo quy định của pháp luật về đất đai (có danh mục dự án kèm theo - Biểu 1).

Điều 2. Thông qua danh mục 32 dự án, công trình thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 với tổng diện tích 123,71 ha (có danh mục dự án kèm theo - Biểu 2).

Điều 3. Hội đồng nhân dân tỉnh giao:

- Ủy ban nhân dân tỉnh hoàn thiện các thủ tục về quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và thu hồi đất để thực hiện các công trình, dự án được thông qua theo đúng quy định của Luật Đất đai 2013.

- Ban Kinh tế và Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh tiếp tục thẩm tra đối với các dự án trong danh mục đã trình trên địa bàn huyện Tiên Yên và huyện Hải Hà trình Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

- Trong thời gian giữa hai kỳ họp, nếu phát sinh các dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất để đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội, Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo với Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh cho ý kiến để triển khai thực hiện và báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp gần nhất.

- Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh Khóa XII, Kỳ họp thứ 22 thông qua ngày 12/12/2015 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- UBND Quốc hội, Chính phủ (b/c);
- Bộ TNMT (b/c);
- TT.TU, TT.HĐND, UBND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội của tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBNDTTQ và các đoàn thể của tỉnh;
- Các Sở, Ban, Ngành thuộc tỉnh;
- TT.HĐND, UBND các huyện, TXã, TPố;
- LĐ, CV VP Đoàn ĐBQH & HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS2.



CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Đọc

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CÔNG TRÌNH CHUYỂN MỤC ĐÍCH ĐỢT 2 NĂM 2015 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH QUẢNG NINH
(Kèm theo Nghị quyết số 229/NQ-HĐND, ngày 12/12/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Chuyển mục đích từ các loại đất (ha)					Căn cứ pháp lý thực hiện dự án
			Đất trồng lúa			Đất RPH	Đất RDD	
			Tổng LUA	Đất LUC	Đất LUK			
I	TX Đông Triều (10 dự án)		18.45	18.45	0.00	0.00	0.00	
1	Tuyến đường tránh đảm bảo an toàn giao thông đường tỉnh 332 với Quốc lộ 18 cũ	Xã Hồng Phong	0.10	0.10				Công văn số 3440/UBND-GT1 ngày 16/6/2015 của UBND tỉnh "V/v đầu tư xây dựng đường tránh đảm bảo giao thông giữa Đường tỉnh 332 nhánh 1 với Đường tỉnh 332 nhánh 2 (Quốc lộ 18 cũ)
2	Tuyến đường từ UBND phường Đông Triều nối với đường tránh Quốc lộ 18	Phường Đông Triều	0.55	0.55				Công văn số 3254/UBND-GT1 ngày 09/6/2015 của UBND tỉnh "V/v đầu tư xây dựng tuyến đường nối Quốc lộ 18A cũ qua Trụ sở UBND phường Đông Triều với tuyến đường tránh phường Đông Triều, thị xã Đông Triều"
3	Khu chăn nuôi tập trung giai đoạn 1	Xã Nguyễn Huệ	2.80	2.80				Quyết định số 1027/QĐ-UBND ngày 07/8/2013 của UBND huyện Đông Triều Về việc phê duyệt QHCTXD tỷ lệ 1/500
4	Trạm y tế phường Đức Chính	Phường Đức Chính	0.72	0.72			0.00	Quyết định số 492/QĐ-UBND ngày 29/5/2015 của UBND thị xã Đông Triều về việc phê duyệt QHCTXD tỷ lệ 1/500
5	Khu trung tâm văn hóa - thể thao phường Xuân Sơn	Phường Xuân Sơn	2.04	2.04				Quyết định số 786/QĐ-UBND ngày 17/7/2015 của UBND thị xã Đông Triều về việc phê duyệt QHCTXD tỷ lệ 1/500
6	Khu dân cư thôn Tràng Bảng 1 (Điểm giáp Nhà văn hóa)	xã Tràng An	1.28	1.28				Quyết định số 1331/QĐ-UBND ngày 15/10/2013 của UBND huyện Đông Triều về phê duyệt QHCTXD

7	Mở rộng NM sản xuất gạch Clinker Viglacera Hạ Long	phường Kim Sơn	3.00	3.00				- Quyết định số 261/QĐ-UBND ngày 28/01/2015 của UBND tỉnh về chấp thuận địa điểm; - Quyết định số 828/QĐ-UBND ngày 27/7/2015 của UBND huyện Đông Triều về phê duyệt QHCTXD
8	Nhà chờ khách và bãi đỗ xe dự án du lịch làng quê Việt	Yên Đức, Yên Thọ, Hoàng Quế	7.00	7.00				Công văn số 1159/UBND-QH1 ngày 9/3/2015 của UBND tỉnh về việc chấp thuận địa điểm
9	Mở rộng Trường mầm non và Trường tiểu học	xã Tràng Lương	0.38	0.38				Quyết định số 443/UBND ngày 20/5/2015 của UBND thị xã Đông Triều về phê duyệt QHCTXD
10	Xây dựng mới công trình các đường dây 220KV đấu nối Nhà máy nhiệt điện Mạo Khê vào hệ thống điện	Bình Khê, Xuân Sơn, Kim Sơn, Hưng Đạo	0.58	0.58				- Quyết định số 3706/QĐ-UBND ngày 17/11/2008 của UBND tỉnh chấp thuận sơ đồ hướng tuyến; - Quyết định số 0219/QĐ-NPT ngày 22/3/2011 của Tổng Công ty truyền tải điện Quốc gia về phê duyệt dự án đầu tư
II	TP Móng Cái (09 dự án)		13.30	13.30	0.00	2.70	0.00	
11	Khu xử lý nước, cấp nước cho khu công nghiệp Hải Yên và khu lân cận	phường Hải Yên	0.90	0.90				- Quyết định số 2923/QĐ-UBND ngày 08/11/2012 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư; - Quyết định số 153/QĐ-KKT ngày 08/10/2012 của BQL Khu kinh tế về việc phê duyệt QHCTXD tỷ lệ 1/500
12	Khu công nghiệp Hải Yên giai đoạn 3	Phường Hải Yên	2.50	2.50				Quyết định số 1280/QĐ-UBND ngày 4/6/2012 của UBND tỉnh về phê duyệt QHCTXD
13	Dự án củng cố, nâng cấp tuyến đê biển thôn 1	xã Hải Đông	1.00	1.00				Quyết định số 4182/QĐ-UBND ngày 29/12/2011 của UBND tỉnh Quảng Ninh về phê duyệt dự án đầu tư
14	Dự án sửa chữa nâng cấp đê biển	xã Hải Xuân	0.30	0.30				Quyết định số 2139/QĐ-UBND ngày 09/7/2009 của UBND tỉnh Quảng Ninh về phê duyệt dự án đầu tư
15	Dự án phát triển các đô thị dọc hành lang tiểu vùng sông Mê Kông (GMS) lần thứ 2	TP Móng Cái	2.94	2.94				Quyết định số 2683/QĐ-UBND ngày 15/9/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án

16	Trường THCS Hải Tiến	xã Hải Tiến	1.70	1.70				Quyết định số 4395/QĐ-UBND ngày 21/10/2015 của UBND thành phố Móng Cái phê duyệt quy hoạch
17	Dự án cải tạo, nâng cấp đường xuyên đảo xã Vĩnh Thực - Vĩnh Trung	xã Vĩnh Thực, Vĩnh Trung	3.80	3.80		0.75		Công văn số 609/HĐND-KTNS1 ngày 26/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án
18	Mở rộng Đài quan sát Tràng Vĩ thuộc Đồn Biên phòng Trà Cỏ	Phường Trà Cỏ				1.95		- Quyết định số 126/QĐ-KKT ngày 03/8/2015 của Ban Quản lý Khu Kinh tế về phê duyệt quy hoạch chi tiết - Quyết định số 2500/QĐ-UBND ngày 30/10/2014 của UBND tỉnh về phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật
19	Chợ Trung tâm xã Quảng Nghĩa	xã Quảng Nghĩa	0.16	0.16				Quyết định số 4177/QĐ-UBND ngày 26/7/2013 của UBND thành phố Móng Cái về phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng
III	TX Quảng Yên (09 dự án)		10.97	7.23	3.74	0.99	0.00	
20	Cửa hàng vật tư nông nghiệp và kho chứa của Công ty cổ phần vật tư nông nghiệp Quảng Ninh (đợt 2)	xã Cộng Hòa	0.02	0.02				Quyết định số 1684A/QĐ-UBND ngày 25/6/2010 của UBND huyện Yên Hưng về phê duyệt quy hoạch chi tiết
21	Khu tái định cư Dự án đường nối thành phố Hạ Long với đường cao tốc Hà Nội - Hải Phòng	phường Phong Hải	3.55		3.55			- Quyết định số 4787/QĐ-UBND ngày 14/10/2015 của UBND thị xã Quảng Yên về điều chỉnh cục bộ quy hoạch - Công văn số 1431/UBND-TNMT ngày 09/11/2015 của UBND thị xã Quảng Yên về đề nghị chuyển mục đích
22	Trụ sở chỉ huy và huấn luyện công tác phòng chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn	xã Tiên Phong				0.99		Quyết định số 2487/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh về phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch;

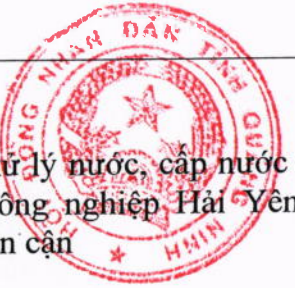
23	Khu xen cư tự xây đường chống bão tại khu 4	phường Yên Hải	0.18	0.18				Quyết định số 1801/QĐ-UBND ngày 11/5/2012 của UBND thị xã Quảng Yên về phê duyệt quy hoạch chi tiết
24	Điểm xen cư Đâu Tây tại khu 1	phường Yên Hải	0.11	0.11				Quyết định số 2984/QĐ-UBND ngày 05/5/2014 của UBND thị xã Quảng Yên về phê duyệt quy hoạch chi tiết
25	Khu dân cư tự xây xóm chợ Rộc - Cỏ Khê (đoạn cây xăng) giai đoạn 2	xã Tiên An	2.26	2.26				Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 12/8/2012 của UBND thị xã Quảng Yên về phê duyệt quy hoạch chi tiết
26	Khu dân cư tự xây thôn 2 (cạnh đường Cầu Chanh - Uông Bí)	xã Hiệp Hòa	3.20	3.20				Quyết định số 2724/QĐ-UBND ngày 28/6/2012 của UBND thị xã Quảng Yên về phê duyệt QHCTXD
27	Mở rộng nghĩa trang nhân dân xã Hiệp Hòa	xã Hiệp Hòa	1.33	1.33				Quyết định số 5314b/QĐ-UBND ngày 17/10/2013 của UBND thị xã Quảng Yên về phê duyệt QHCTXD
28	Điểm xen cư xóm 3	xã Liên Hòa	0.32	0.13	0.19			Quyết định số 3022/QĐ-UBND ngày 8/5/2014 của UBND thị xã Quảng Yên về phê duyệt QHCTXD
IV	Huyện Hoành Bồ (04 dự án)		0.51	0.51	0.00	4.76	0.00	
29	Xây dựng 02 cầu thay thế 02 đường tràn Đá Trắng 1 và 2 trên đường 326	xã Thống Nhất	0.44	0.44				Quyết định số 596/QĐ-UBND ngày 03/3/2014 của UBND tỉnh về phê duyệt dự án đầu tư
30	Trường phổ thông dân tộc bán trú THCS Đồng Lâm	xã Đồng Lâm	0.02	0.02				Quyết định số 1462/QĐ-UBND ngày 19/6/2014 của UBND huyện Hoành Bồ về phê duyệt quy hoạch chi tiết
31	Cầu, cống thay thế đường Trần Thác Cát và Quán Cự trên đường tỉnh 326	xã Hòa Bình	0.05	0.05				Quyết định số 1228/QĐ-UBND ngày 12/6/2014 của UBND tỉnh về phê duyệt DAĐT

32	Xây dựng cụm cảng vật liệu xây dựng	xã Thống Nhất				4.76		Quyết định số 2226/QĐ-UBND ngày 15/8/2013 của UBND huyện Hoà Bình về phê duyệt quy hoạch chi tiết
V	TP Uông Bí (04 dự án)		4.87	4.87	0.00	5.40	0.00	
33	Mở rộng nút giao thông Cầu Sến và khu Tái định cư	phường Phương Đông	3.00	3.00				- Công văn số 2325/UBND ngày 09/11/2015 của UBND thành phố Uông Bí về đề nghị cho phép chuyển mục đích đất - Quyết định số 2173/QĐ-UBND ngày 28/8/2012 của UBND tỉnh về phê duyệt QHCT
34	Khu dân cư tự xây điểm số 3 khu Hồng Hà	phường Phương Nam	1.25	1.25				- Công văn số 340/UBND ngày 09/11/2015 của UBND phường Phương Nam về đề nghị chuyển MĐSDĐ. - Quyết định số 1275/QĐ-UBND ngày 03/4/2014 của UBND TP Uông Bí về phê duyệt quy hoạch chi tiết.
35	Hệ thống vận chuyển than từ kho than Khe Ngát ra cảng Điện Công	Bắc Sơn, Quang Trung và Điện Công	0.62	0.62				- Quyết định số 3597/QĐ-UBND ngày 14/8/2013 của UBND TP Uông Bí về phê duyệt điều chỉnh QHCT - Công văn số 1162/VLC-ĐTM ngày 6/11/2015 của Công ty Kho vận Đá Bạc về đề nghị chuyển mục đích
36	Mặt bằng sân công nghiệp, kho mìn tại khu Đồng Vông	Phường Vàng Danh				5.40		- Công văn số 3905/UBND-QLĐĐ1 ngày 07/7/2015 của UBND tỉnh về việc Công ty than Uông Bí đề nghị thuê đất - Quyết định số 495/QĐ-UBND ngày 12/2/2015 của UBND tỉnh về phê duyệt phương án trồng rừng thay thế
Tổng			48.10	44.36	3.74	13.85	0.00	

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH QUẢNG NINH ĐỢT 2 - NĂM 2015
(Kèm theo Nghị quyết số 229/NQ-HĐND, ngày 12/12/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh)

Biểu 2


STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Trong đó					Căn cứ pháp lý thực hiện dự án
				Đất LUC	Đất RPH	Đất RDD	Các loại đất NN còn lại	Đất PNN	
I	Thị xã Đông Triều (03 Dự án)		2.24	2.24	0.00	0.00	0.00	0.00	
1	Đất dân cư thôn Tràng Bảng 1 (Điểm giáp Nhà văn hóa)	xã Tràng An	1.28	1.28					Quyết định số 1331/QĐ-UBND ngày 15/10/2013 của UBND huyện Đông Triều về phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng
2	Mở rộng mặt bằng Trường mầm non và Trường tiểu học	xã Tràng Lương	0.38	0.38					Quyết định số 443/UBND ngày 20/5/2015 của UBND thị xã Đông Triều về phê duyệt quy hoạch chi tiết
3	Xây dựng mới công trình các đường dây 220KV đấu nối Nhà máy nhiệt điện Mạo Khê vào hệ thống điện	Bình Khê, Xuân Sơn, Kim Sơn, Hưng Đạo	0.58	0.58					- Quyết định số 3706/QĐ-UBND ngày 17/11/2008 của UBND tỉnh về chấp thuận sơ đồ hướng tuyến - Quyết định số 0219/QĐ-NPT ngày 22/3/2011 của TCT truyền tải điện Quốc gia về phê duyệt dự án
II	Thành phố Móng Cái (15 dự án)		54.09	13.30	4.55	0.00	26.01	10.23	
4	Điểm dân cư số 7, xã Hải Xuân	Xã Hải Xuân	0.89				0.89		Mặt bằng điểm quy hoạch đất ở nông thôn điểm 7- thôn 6 - Hải Xuân đã được UBND thị xã Móng Cái (nay là thành phố Móng Cái) phê duyệt ngày 23/10/2007



5	Khu xử lý nước, cấp nước cho khu công nghiệp Hải Yên và khu lân cận	Khu 1 phường Hải Yên	0.90	0.90					- Quyết định số 2923/QĐ-UBND ngày 08/11/2012 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư - Quyết định số 153/QĐ-KKT ngày 08/10/2012 của BQL Khu kinh tế về việc phê duyệt QH chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500
6	Khu công nghiệp Hải Yên giai đoạn 3	Phường Hải Yên	24.59	2.50			14.13	7.96	Quyết định số 1280/QĐ-UBND ngày 4/6/2012 của UBND tỉnh về phê duyệt quy hoạch chi tiết
7	Dự án củng cố, nâng cấp tuyến đê biển thôn 1	xã Hải Đông	1.80	1.00			0.80		Quyết định số 4182/QĐ-UBND ngày 29/12/2011 của UBND tỉnh Quảng Ninh về phê duyệt dự án đầu tư
8	Dự án sửa chữa nâng cấp đê biển	xã Hải Xuân	2.15	0.30			1.85		Quyết định số 2139/QĐ-UBND ngày 09/7/2009 của UBND tỉnh Quảng Ninh về phê duyệt dự án đầu tư
9	Dự án phát triển các đô thị dọc hành lang tiểu vùng sông Mê Kông (GMS) lần thứ 2 - tỉnh Quảng Ninh	TP Móng Cái	4.71	2.94				1.77	Quyết định số 2683/QĐ-UBND ngày 15/9/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án
10	Dự án xây dựng Trường THCS Hải Tiến	xã Hải Tiến	1.70	1.70					Quyết định số 4395/QĐ-UBND ngày 21/10/2015 của UBND TP Móng Cái phê duyệt quy hoạch
11	Dự án cải tạo, nâng cấp đường xuyên đảo xã Vĩnh Thực - Vĩnh Trung	xã Vĩnh Thực, Vĩnh Trung	10.75	3.80	0.75		6.20		Công văn số 609/HĐND-KTNS1 ngày 26/10/2015 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án
12	Mở rộng khuôn viên và xây dựng nhà hiệu bộ, phòng chức năng trường THCS Hải Hòa	phường Hải Hòa	0.17				0.17		Quyết định số 4288/QĐ-UBND ngày 13/10/2015 của UBND thành phố Móng Cái về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án

13	Xây dựng hồ chứa nước Khe Xoan	xã Vĩnh Trung	1.40				1.40		Quyết định số 4485/QĐ-UBND ngày 28/10/2015 của UBND thành phố Móng Cái về phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật
14	Mở rộng Đài quan sát Tràng Vĩ thuộc Đồn Biên phòng Trà Cổ	Phường Trà Cổ	3.80		3.80				- Quyết định số 126/QĐ-KKT ngày 03/8/2015 của Ban Quản lý Khu Kinh tế về phê duyệt QHCTXD - Quyết định số 2500/QĐ-UBND ngày 30/10/2014 của UBND tỉnh về phê duyệt Báo cáo KTKT
15	Dự án đầu tư hạ tầng khu xử lý rác thải sinh hoạt	xã Hải Sơn	0.20				0.20		Quyết định số 4402/QĐ-UBND ngày 21/10/2015 của UBND thành phố Móng Cái về phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật
16	Dự án đầu tư hạ tầng khu xử lý rác thải sinh hoạt	xã Vĩnh Trung	0.20				0.20		Quyết định số 4401/QĐ-UBND ngày 21/10/2015 của UBND thành phố Móng Cái về phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật
17	Mở rộng nâng cấp cửa khẩu quốc tế Móng Cái	phường Trần Phú	0.50					0.50	Văn bản số 9938/BQP-TM ngày 30/10/2015 của Bộ Quốc phòng về chuyển giao đất quốc phòng
18	Xây dựng chợ Trung tâm xã Quảng Nghĩa	xã Quảng Nghĩa	0.33	0.16			0.17		Quyết định số 4177/QĐ-UBND ngày 26/7/2013 của UBND thành phố Móng Cái về phê duyệt QHCT
III	Huyện Hoành Bồ (03 dự án)		0.51	0.51	0.00	0.00	0.00	0.00	
19	Xây dựng 02 cầu thay thế 02 đường tràn Đá Trắng 1 và 2 trên đường tỉnh 326	xã Thống Nhất	0.44	0.44					Quyết định số 596/QĐ-UBND ngày 03/3/2014 của UBND tỉnh về phê duyệt dự án đầu tư
20	Trường phổ thông dân tộc bán trú THCS Đồng Lâm	xã Đồng Lâm	0.02	0.02					Quyết định số 1462/QĐ-UBND ngày 19/6/2014 của UBND huyện Hoành Bồ về phê duyệt QHCTXD

21	Cầu, công thay thế đường Trần Thắc Cát và Quán Cự trên đường tỉnh 326	xã Hòa Bình	0.05	0.05					Quyết định số 1228/QĐ-UBND ngày 12/6/2014 của UBND tỉnh về phê duyệt dự án đầu tư
IV	Thành phố Uông Bí (03 dự án)		30.90	3.62	5.40	0.00	0.00	21.88	
22	Điều chỉnh mở rộng nút giao thông Cầu Sến và khu Tái định cư	phường Phương Đông	3.80	3.00				0.80	Quyết định số 2173/QĐ-UBND ngày 28/8/2012 của UBND tỉnh về phê duyệt QHCTXD
23	Hệ thống vận chuyển than từ kho than Khe Ngát ra cảng Điện Công	Bắc Sơn, Quang Trung và Điện Công	21.70	0.62				21.08	Quyết định số 3597/QĐ-UBND ngày 14/8/2013 của UBND TP Uông Bí về phê duyệt điều chỉnh QHCTXD
24	Dự án làm mặt bằng sân công nghiệp, kho mìn tại khu Đồng Vông	phường Vàng Danh	5.40		5.40				- Công văn số 3905/UBND-QLDD1 ngày 07/7/2015 của UBND tỉnh về việc Công ty than Uông Bí đề nghị thuê đất - Quyết định số 495/QĐ-UBND ngày 12/2/2015 của UBND tỉnh về phê duyệt phương án trồng rừng thay thế
V	Thị xã Quảng Yên (08 dự án)		35.97	26.41	0.99	0.00	8.57	0.00	
25	Trụ sở chỉ huy và huấn luyện công tác phòng chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn	xã Tiên Phong	2.60		0.99		1.61		Quyết định số 2487/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh về phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch
26	Khu xen cư tự xây đường chống bão tại khu 4	phường Yên Hải	0.33	0.18			0.15		Quyết định số 1801/QĐ-UBND ngày 11/5/2012 của UBND thị xã Quảng Yên về phê duyệt QHCTXD
27	Điểm xen cư Đầu Tây tại khu 1	phường Yên Hải	0.13	0.11			0.02		Quyết định số 2984/QĐ-UBND ngày 05/5/2014 của UBND thị xã Quảng Yên về phê duyệt QHCTXD



28	Khu dân cư tự xây thôn 2 (cạnh đường Cầu Chanh - Đông Bì)	xã Hiệp Hòa	3.20	3.20					Quyết định số 2724/QĐ-UBND ngày 28/6/2012 của UBND thị xã Quảng Yên về phê duyệt QHCTXD
29	Khu dân cư tự xây xóm chợ Rộc - Cỏ Khê (đoạn cây xăng) giai đoạn 2	xã Tiền An	2.26	2.26					Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 12/8/2012 của UBND thị xã Quảng Yên về phê duyệt QHCTXD
30	Điểm xen cư xóm 3	xã Liên Hòa	0.32	0.13			0.19		Quyết định số 3022/QĐ-UBND ngày 8/5/2014 của UBND thị xã Quảng Yên về phê duyệt QHCTXD
31	Mở rộng nghĩa trang nhân dân xã Hiệp Hòa	xã Hiệp Hòa	1.33	1.33					Quyết định số 5314b/QĐ-UBND ngày 17/10/2013 của UBND thị xã Quảng Yên về phê duyệt QHCTXD
32	Xây dựng đường nối từ đường Hạ Long - Hải Phòng với khu công nghiệp Nam Tiền Phong	Tiền Phong, Liên Vị	25.80	19.20			6.60		Công văn số 3045/UBND-GT1 ngày 01/6/2015 của UBND tỉnh về đầu tư xây dựng đường nối từ đường cao tốc Hạ Long - Hải Phòng với khu công nghiệp Nam Tiền Phong
Tổng			123.71	46.08	10.94	0.00	34.58	32.11	